



porurv24v0066u

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne: 27.06.2024
Č.j.: POR 75285/2024/sevc
Sp. Zn.: S POR 42032/2024

Vyřizuje:

Telefon: 599480611

E-mail:

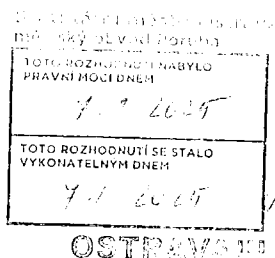
Společenství vlastníků domu

M. Krásové 4449

Marty Krásové 4449/9

708 00 Ostrava

Datum: 4. prosince 2024



Rozhodnutí č. 588/2024

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Dne 27.6.2024 podalo **Společenství vlastníků domu M. Krásové 4449, IČ 27778851, Marty Krásové č. p. 4449/9, Poruba, 708 00 Ostrava 8, zastoupeno na základě plné moci ze dne 20.5.2024 právním subjektem STRAUB Development a.s., IČ 02746964, Smetanovo náměstí č. p. 1824/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu:

Stavební úpravy a přístavba bytového domu č.p. 4449 na ulici Marty Krásové 9 v Ostravě-Porubě (dále jen „stavební záměr“) na pozemcích **pozemková parc. č. 4408/1, 4408/12 v katastrálním území Poruba-sever.**

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ust. § 330 odst. 3 stavebního zákona, ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 odst. 1 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „stavební úřad“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

vydává společné povolení.

Stavební záměr obsahuje:

Projektová dokumentace řeší přístavbu předsazených, zavěšených, prefabrikovaných lodžii situovaných ve dvou sloupcích bytového domu. Přístavba lodžii je situována nad pozemkem parc. č. 4408/1 v k.ú. Poruba-sever. Celkem bude vybudováno 12 ks nových lodžii (jednotlivý sloupec 6 ks lodžii), půdorysný vnější rozměr sloupce lodžii (lodžiové věže) bude 3,74 m x 1,5 m. Jednotlivé sloupce nových lodžii budou začínat nad stávajícím terénem a budou ukončeny pod stávající římsou, konstrukce lodžii nepřevyšuje stávající objekt. Navržené lodžie budou mít obdélníkový půdorys s pravoúhlými rohy. Nové lodžie budou zavěšeny a kotveny do stávajících obvodových stěn objektu, nad úrovní stávajícího terénu, nebudou tedy mít vlastní základové konstrukce. Přístavba bude provedena bez zemních prací. Stěny lodžii, podlahy, resp. stropy jsou navrženy jako prefabrikované, železobetonové, systémové panely, které budou opatřeny fasádním nátěrem. Zábradlí lodžii je tvořeno z hliníkových profilů s mléčným bezpečnostním sklem a jeho tvar bude kopírovat půdorysný tvar lodžie. Podlahy lodžii budou natřeny nízkovizkozní epoxidovou pryskyřicí. Střechy lodžii budou opatřeny střešní krytinou z poplastovaných plechů. Všechny navržené lodžie budou zaskleny bezrámovým, posuvným a otočným systémem.

Stanoví podmínky pro umístění stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na bytovém domě stojícím na pozemku pozemková parc. č. 4408/12 v katastrálním území Poruba-sever, lodžie budou situované nad pozemkem parc. č. 4408/1 v k.ú. Poruba-sever, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu C.3 v měřítku 1:500.
2. Budou respektovány požadavky vyplývající z ochranných pásem a chráněných území.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval a autorizoval [REDAKCE] ČKAIT - 1104546, stavebně konstrukční řešení zpracoval a autorizoval [REDAKCE] ČKAIT-1006089, a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Stavba bude provedena na bytovém domě stojícím na pozemku pozemková parc. č. 4408/12 v katastrálním území Poruba-sever, lodžie budou situované nad pozemkem parc. č. 4408/1 v katastrálním území Poruba-sever.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Budou respektována stanoviska statutárního města Ostravy Úřadu městského obvodu Poruba, odboru dopravy příslušného silničního správního úřadu č.j. POR 39077/2024/bojd sp. zn. S POR 38501/2024/3 ze dne 18.6.2024 a statutárního města Ostravy městského obvodu Poruba, odboru dopravy č.j. POR 39074/2024/bojd sp. zn. S POR 38501/2024/2 ze dne 18.6.2024.
5. Bude respektováno stanovisko statutárního města Ostravy Úřadu městského obvodu Poruba, odboru technických služeb a zeleně č.j. POR 43813/2024/belu sp. zn. S POR 38500/2024/2 ze dne 1.7.2024.
6. Před zahájením stavebních prací budou vytýčeny veškeré inženýrské sítě v dotčeném území. Při samotném provádění stavby budou respektovány stávající inženýrské sítě v místě stavby vč. jejich ochranných pásem. Při provádění bude postupováno v souladu s podmínkami, které jsou uvedeny ve vyjádření správců těchto sítí, a to:

CETIN a.s. vyjádření ze dne 18.7.2024 č.j. 179899/24

PODA a.s. stanovisko zn. TaV/893/2024/Vo ze dne 15.7.2024

ČEZ Distribuce a.s. sdělení ze dne 12.6.2024 zn. 0102161454, vyjádření ze dne 18.6.2024 zn. 001148653071, vyjádření ze dne 18.6.2024 zn. 001148652833

Vodafone Czech Republic a.s. *zastoupená společností* InfoTel, spol. s r.o. vyjádření ze dne 14.6.2024 zn. 240612-1427701841

Ostravské komunikace a.s. vyjádření ze dne 17.6.2024 zn. OKAS-4629/24/TSÚ/PT

Veolia Energie ČR, a.s. zn. RSMSS/20240619-001/SUS ze dne 20.6.2024

T-Mobile Czech Republic a.s. vyjádření ze dne 12.6.2024 zn. E35510/24

Ostravské vodárny a kanalizace a.s. vyjádření ze dne 11.7.2024 zn. 8.4/8025/49371/24/Kub

GasNet s.r.o. *zastoupený společností* GasNet Služby, s.r.o. stanovisko ze dne 26.7.2024 zn. 5003115316

7. V dostatečném předstihu před zahájením stavby bude umístění zařízení staveniště řádně odsouhlaseno vlastníkem dotčeného pozemku. Rovněž bude vyřešen zábor veřejného prostranství v rámci umístění zařízení staveniště.
8. Staveništní prostor kolem budovy dotčený stavbou včetně prostoru zařízení staveniště bude řádně oplocen a budou instalovány výstražné značky. Přístupové cesty do bytového domu musí být zachovány.
9. Bude respektováno Požárně bezpečnostní řešení, zpracované odborně způsobilou osobou v oboru požární ochrany [redacted] ČKAIT - 1102087, 06/2024.
10. Práce budou prováděny tak, aby nedocházelo ke znehodnocování, poškozování a ničení zeleně.
11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
12. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
13. Stavba bude prováděna dodavatelsky: Tomáš STRAUB s.r.o., IČ 27762939, Ostravská 1847, 748 01 Hlučín.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:

Společenství vlastníků domu M.Krásové 4449, IČO 27778851, Marty Krásové č. p. 4449/9, Poruba, 708 00 Ostrava 8

Statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

[redacted]
GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

OVANET a.s., Hájkova č. p. 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515

DeCeTel s.r.o., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č. p. 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Odůvodnění:

Dne 1. ledna 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), který v § 334a odst. 3 stanovil, že v přechodném období se bude ve věcech záměrů podle tohoto zákona postupovat podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se podle § 334a odst. 3 téhož zákona rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024. Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu (dále jen „stavební úřad“), proto v tomto řízení při povolování užívání výše specifikovaného záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31.12.2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023, a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023.

Dne 27.6.2024 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky, bylo řízení dne 25.7.2024 přerušeno a stavebník vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 31.12.2024. Žádost byla doplněna dne 10.10.2024.

Stavební úřad opatřením č.j. POR 66827/2024/sevc ze dne 21.10.2024 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Úkony ve společném řízení a společné rozhodnutí, v případě řízení s velkým počtem účastníků, stavební úřad doručuje účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení podle § 94k písm. e) stavební úřad doručuje veřejnou vyhláškou, kde účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 94o odst.1 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky, dle písmene:

a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Žádost o vydání společného povolení obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení ust. § 94l stavebního zákona, dle § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhl. č. 503/2006 Sb.), dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb nahrazena vyhláškou č. 405/2017 Sb.; žádost byla podána na určeném formuláři, k žádosti byly doloženy přílohy uvedené v části B a dokumentace byla vypracována oprávněnými osobami. Grafické přílohy žádosti a dokumentace byly přiloženy ve dvou vyhotoveních.

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování a památkové péče vydal k předmětnému záměru dle ust. § 96b odst.1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 149 správního řádu **závazné stanovisko** č.j. SMO/402407/24/ÚPaSŘ/Pol sp. zn. S-SMO/354697/24/ÚPaSŘ/2 ze dne 2.7.2024 a současně dospěl k závěru, že výše uvedený záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování ve smyslu § 96b odst.3 stavebního zákona **přípustný a nebyly stanoveny žádné podmínky.**

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy (dále jen „ÚPO“), vydaný dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32 ve znění po Změně č.3 vydané dne 22.6.2022 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2143/ZM1822/35, která nabyla právní účinnosti dne 16.8.2022.

Dle ÚPO jsou záměrem dotčené pozemky součástí plochy se způsobem využití „Bydlení v bytových domech“. Současně se záměrem dotčené pozemky nacházejí v „Ploše zastavěné stabilizované“. Výše uvedený záměr stavby lze dle textové části ÚPO kapitoly 6. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití zařadit dle vhodnosti využití předmětné plochy „Bydlení v bytových domech“ do kategorie „Hlavní využití“ (bytové domy – navrhované lodžie – součást bytového domu).

Navržené nové lodžie nenarušují, nezneškodňují ani jinak nepoškozují urbanistické a architektonické kvality daného území.

Dále byl posouzen soulad předmětného záměru s cíli a úkoly územního plánování (§18 a §19 stavebního zákona). Bylo zjištěno, že předmětný záměr odpovídá urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na uspořádání území i stávajícímu charakteru území - navrhované řešení je tedy v souladu s §19 odst.1. písm. d) a e) stavebního zákona.

Realizací stavby **nedojde** k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů ani zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů.

b) *na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem* - stavba lodží nebude napojena na dopravní ani technickou infrastrukturu.

c) *zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů*

K umístění a provedení stavby byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy, a to:

- Koordinované stanovisko KS 1122/2024 vydané Magistrátem města Ostravy odborem územního plánování a stavebního řádu č.j. SMO/408544/24/ÚPaSŘ/Kol sp.zn. S-SMO/353794/24/ÚPaSŘ/7 ze dne 8.7.2024, obsahující kladné vyjádření a kladné závazné stanovisko odboru ochrany životního prostředí ze dne 26.6.2024, sdělení odboru dopravy ze dne 24.6.2024, závazné stanovisko odboru územního plánování a stavebního řádu, úřad územního plánování ze dne 2.7.2024, sdělení odboru územního plánování a stavebního řádu, orgán státní památkové péče ze dne 19.6.2024, *bez podmínek*
- Stanovisko statutárního města Ostravy Úřadu městského obvodu Poruba odboru dopravy - silniční správní úřad č.j. POR 39077/2024/bojd sp. zn. S POR 38501/2024/3 ze dne 18.6.2024 *s podmínkami, jejichž respektování bylo zahrnuto do podmínek pro provedení stavby pod bodem č. 4.*
- Stanovisko statutárního města Ostravy Úřadu městského obvodu Poruba odboru dopravy č.j. POR 39074/2024/bojd sp. zn. S POR 38501/2024/2 ze dne 18.6.2024 *s podmínkami, jejichž respektování bylo zahrnuto do podmínek pro provedení stavby pod bodem č. 4)*
- Stanovisko statutárního města Ostravy Úřadu městského obvodu Poruba odboru technických služeb a zeleně č.j. POR 43813/2024/belu sp. zn. S POR 38500/2024/2 ze dne 1.7.2024 *s podmínkami, jejichž respektování bylo zahrnuto do podmínek pro provedení stavby pod bodem č. 5)*

- Koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva ze dne 10.7.2024 č.j. HSOS-3911-3/2024, *bez podmínek*

Stavební úřad dále ověřil, že stavební záměr splňuje požadavky dle § 94o odst. 2 stavebního zákona resp. dle písm.:

a) *dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu*
K žádosti o společné povolení byla doložena projektová dokumentace zpracována oprávněnými osobami - vypracoval a autorizoval [REDAKCE] ČKAIT - 1104546, stavebně konstrukční řešení zpracoval a autorizoval [REDAKCE] ČKAIT-1006089, v souladu s přílohou č.8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb nahrazena vyhláškou č. 405/2017 Sb.; stavební úřad konstatuje, že je úplná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, jak je uvedeno v Souhrnné technické zprávě zpracované [REDAKCE] ČKAIT - 1104546.

b) *je zajištěn příjezd ke stavbě, časné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem* – stavební úřad konstatuje, že stavební záměr nevyžaduje vybudování nové dopravní či technické infrastruktury.

Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby dle § 94o odst. 3 stavebního zákona
Budoucí užívání stavebního záměru nebude mít zásadní negativní vliv na sousední nemovitosti.

Okruh účastníků řízení podle § 94k stavebního zákona:

a) stavebník:

Společenství vlastníků domu M. Krásové 4449, Marty Krásové č. p. 4449/9, Poruba, 708 00 Ostrava 8 - žadatel o vydání společného povolení

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

[REDAKCE]
GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

OVANET a.s., Hájkova č. p. 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515

DeCeTel s.r.o., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1 *zastoupený společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2*

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č. p. 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515 *zastoupena společností InfoTel spol. s r.o., Novolíšeňská č. p. 2678/18, 628 00 Brno 28*

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

vlastník bytového domu č.p. 4448 na ulici Marty Krásové 7 na pozemku parc. č. 4408/11 v k.ú. Poruba-sever
vlastníci bytového domu č.p. 4450 na ulici Marty Krásové 11 na pozemku parc. č. 4408/13 v k.ú. Poruba - sever

vlastník pozemku parc. č. 4408/99 v k.ú. Poruba-sever

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Další fyzické a právnické osoby včetně správců inženýrských sítí, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich by mohla být společným povolením přímo dotčena.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnými osobami; ██████████ ČKAIT - 1104546, stavebně konstrukční řešení, ██████████ ČKAIT-1006089, doklady prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- Nájemní smlouva č. 2024/17/0616 ze dne 7.10.2024 pro pozemek parc. č. 4408/1- ostatní plocha v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava
- Koordinované stanovisko KS 1122/2024 vydané Magistrátem města Ostravy odborem územního plánování a stavebního řádu č.j. SMO/408544/24/ÚPaSŘ/Kol sp.zn. S-SMO/353794/24/ÚPaSŘ/7 ze dne 8.7.2024, obsahující kladné vyjádření a kladné závazné stanovisko odboru ochrany životního prostředí ze dne 26.6.2024, sdělení odboru dopravy ze dne 24.6.2024, závazné stanovisko odboru územního plánování a stavebního řádu, úřad územního plánování ze dne 2.7.2024, sdělení odboru územního plánování a stavebního řádu, orgán státní památkové péče ze dne 19.6.2024
- Stanovisko statutárního města Ostravy Úřadu městského obvodu Poruba odboru dopravy - silniční správní úřad č.j. POR 39077/2024/bojd sp. zn. S POR 38501/2024/3 ze dne 18.6.2024
- Stanovisko statutárního města Ostravy městského obvodu Poruba odboru dopravy č.j. POR 39074/2024/bojd sp. zn. S POR 38501/2024/2 ze dne 18.6.2024
- Stanovisko statutárního města Ostravy Úřadu městského obvodu Poruba odboru technických služeb a zeleně č.j. POR 43813/2024/belu sp. zn. S POR 38500/2024/2 ze dne 1.7.2024
- Koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva ze dne 10.7.2024 č.j. HSOS-3911-3/2024
- PODA a.s. stanovisko zn. TaV/893/2024/Vo ze dne 15.7.2024
- Ostravské komunikace a.s. vyjádření ze dne 17.6.2024 zn.OKAS-4629/24/TSÚ/PT
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. vyjádření ze dne 11.7.2024 zn. 8.4/8025/49371/24/Kub
- OVANET, a.s. vyjádření ze dne 10.7.2024 zn. 24-473
- OPTILINE a.s. zastoupena společností SITEL, spol. s r.o. vyjádření ze dne 12.6.2024 č. vyjádření OPNE01136/24
- SITEL, spol. s r.o. vyjádření ze dne 12.6.2024 č. vyjádření SITE01972/24
- České Radiokomunikace a.s. vyjádření ze dne 9.7.2024 zn. UPTS/OS/365871/2024
- GasNet s.r.o. zastoupený společností GasNet Služby, s.r.o. stanovisko ze dne 26.7.2024 zn. 5003115316
- CETIN a.s. vyjádření ze dne 18.7.2024 č.j. 179899/24
- ČEZ Distribuce a.s. sdělení ze dne 12.6.2024 zn. 0102161454, vyjádření ze dne 18.6.2024 zn. 001148653071, vyjádření ze dne 18.6.2024 zn. 001148652833
- ČEZ ICT Services, a.s. sdělení ze dne 12.6.2024 zn. 0700858103
- Telco Pro Services a.s. sdělení ze dne 12.6.2024 zn.0201742040
- T-Mobile Czech Republic a.s. souhlasné vyjádření ze dne 12.6.2024 zn. E35510/24

Č.j.: POR 75285/2024/sevc

- Veolia Energie ČR, a.s. zn. RSMSS/20240619-001/SUS ze dne 20.6.2024
- Vodafone Czech Republic a.s. *zastoupená společností* InfoTel, spol. s r.o. vyjádření ze dne 14.6.2024 zn. 240612-1427701841
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. vyjádření ze dne 12.6.2024 zn. VPS/20240612-009/ES

K žádosti bylo dále doloženo:

Plná moc pro společnost STRAUB Development a.s. ze dne 20.5.2024

Požárně bezpečnostní řešení ([REDACTED] ČKAIT - 1102087, 06/2024)

Stavebně konstrukční řešení ([REDACTED] ČKAIT-1006089, 06/2024)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítě technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad dal opatřením č.j. POR 66827/2024/sevc ze dne 21.10.2024 v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 pracovních dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky. *Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správnímu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Dle ust. § 178 odst. 2 písm. k) stavebního zákona **se dopustí přestupku** fyzická, právnická nebo podnikající fyzická osoba jako **stavebník tím, že poruší některou z povinností** podle § 152 odst. 1, 3, 4 nebo 6 stavebního zákona, a to zejména stavební úřad upozorňuje na splnění povinností stavebníka uvedené v ust. § 152 odst. 3 stavebního zákona

- a) **oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele**, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- b) před zahájením stavby **umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby** a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- c) zajistit, aby **na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby** a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- d) **ohlašovat stavebnímu úřadu fázi výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby**, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- e) ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby; tuto povinnost má stavebník i u staveb podle § 103,
- f) oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Upozornění:

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Dle ust. § 152 odst. 6 stavebního zákona u stavby, která je předmětem veřejné zakázky v nadlimitním režimu, je stavebník povinen zajistit vedení stavebního deníku v elektronické formě.

Budou respektována předepsaná opatření uvedená v závěru statického výpočtu a v upozornění v technické zprávě Stavebně konstrukčního řešení zpracované a autorizované Ing. Josefem Bíškem, 06/2024.

Telekomunikační zařízení nesmí být pojižděno těžkými mechanismy a v jeho ochranném pásmu nesmí být ukládán materiál staveniště.

Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky na stavby.

Při realizaci stavebních úprav v daném rozsahu (uvedeno na str. 3 v Požárně bezpečnostním řešení) musí být splněny požadavky Požárně bezpečnostního řešení stavby a následně bude doloženo ke kolaudaci stavby:

- železobetonové lodžie, hliníkové zábradlí s výplní z bezpečnostního skla a zasklení lodžií jsou z výrobků třídy reakce na oheň A1 nebo A2 (nehořlavé hmoty dle požadavku ČSN 730810 a dle čl. A 2.4, příl. A 2.4, příl. A, ČSN 73 0834)
- funkce bleskosvodu zachována, při případném posunu bude provedena revize.

Stavba podléhá kolaudačnímu řízení dle stavebního zákona. Součástí žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí je:

- *geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem*
- *dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,*
- *vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu vyžadováno stavebním zákonem nebo jiným právním předpisem,*
- *vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy (revize hromosvodu, pokud byl stavbou dotčen),*
- *doklad o uložení odpadu na vyhrazenou skládku ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (vážní listky),*
- *doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby*

Magistrát města Ostravy odbor ochrany životního prostředí **upozorňuje**:

- V souladu s ust. § 15 odst.2 písm. f) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů(dále jen „zákon o odpadech“) je původce povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna **nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.**
- V souladu s ust. § 15 odst.2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona o odpadech, **že předal odpad, který produkuje v odpovídajícím množství v souladu s ust. § 13 odst.1 písm. e) zákona o odpadech.**
- V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, **mít jejich předání podle ust. § 13 odst.1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít k zásahům do dřevin a ke stavebním pracím, které by měly za následek porušení ust. § 5a odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“).

V případě zjištění výskytu sídel, biotopů či jedinců druhů živočichů, kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona č. 114/1992 Sb., je nutné projednat realizaci stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

Dotčení veřejného prostranství bude před zahájením stavby projednáno na odboru dopravy ÚMOB Poruba v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 15/2023 o místním poplatku v platném znění.

Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.

Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

Ve smyslu ust. §152 stavebního zákona je **stavebník povinen** dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i **šetrnost k sousedství**.

Jiné upozornění:

Stavební úřad upozorňuje na ust. § 24e odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, kde je uvedeno, že „*Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržívat. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po dokončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do původního stavu.*“

V případě nedodržení výše uvedeného ustanovení se právnická nebo podnikající fyzická osoba jako stavební podnikatel dopouští přestupku dle ust. § 181 odst. 1 písm. b) stavebního zákona tím, že „*poruší některou z povinností podle § 160 odst. 1 nebo 2*“. V ust. § 160 odst. 2 stavebního zákona je uvedeno, že zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních předpisů.

Stavební úřad doporučuje zhotoviteli stavby, aby oznámení o započetí stavebních prací oznámil také SMO ÚMOb Poruba, odboru technických služeb a zeleně, oddělení zeleně, kontaktní osoba [REDAKCE]



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. b) ve výši 5000,- Kč (Za vydání stavebního povolení na změnu dokončené stavby se stanovuje poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku.), sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 5000,- Kč byl uhrazen dne 13.11.2024.

Č.j.: POR 75285/2024/sevc

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Úřadu městského obvodu Poruba po dobu 15 dnů a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst.2 správního řádu a po sejmutí vrácena potvrzená zpět na oddělení stavebního úřadu statutárního města Ostravy-Úřadu městského obvodu Poruba. 15. den je posledním dnem doručení tohoto rozhodnutí.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení

1. Společenství vlastníků domu M. Krásové 4449, Marty Krásové č. p. 4449/9, Poruba, 708 00 Ostrava 8, *doručováno prostřednictvím zmocněnce* STRAUB Development a.s., Ostravská č. p. 1847, 748 01 Hlučín, DS: PO, kh6euup
2. Statutární město Ostrava městský obvod Poruba Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava
3. [REDAKCE]
4. GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt
5. OVANET a.s., Hájkova č. p. 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, a7cfi46
6. PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, dzdfp9x
7. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515, DS: PO, 29acihr
8. DeCeTel s.r.o., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, 66nkwcv
9. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
10. GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1 *zastoupený společností* GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
11. Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č. p. 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, muut5qe
12. Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, n8ccgg9
13. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i
14. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, zepcdvg
15. CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
16. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515 *zastoupena společností* InfoTel spol. s r.o., Novolíšeňská č. p. 2678/18, 628 00 Brno 28, DS: PO, t4wbzpv

Účastníci řízení prostřednictvím veřejné vyhlášky:

17. podle ustanovení § 94 k písm. e) stavebního zákona

osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

vlastník bytového domu č.p. 4448 na ulici Marty Krásové 7 na pozemku parc. č. 4408/11 v k.ú. Poruba-sever
vlastníci bytového domu č.p. 4450 na ulici Marty Krásové 11 na pozemku parc. č. 4408/13 v k.ú. Poruba – sever

vlastník pozemku parc. č. 4408/99 v k.ú. Poruba-sever

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Další fyzické a právnické osoby včetně správců inženýrských sítí, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich by mohla být společným povolením přímo dotčena.

Dotčené orgány

18.Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor dopravy, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

19.Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor dopravy - silniční správní úřad, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

20.Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor technických služeb a zeleně, Klimkovická č. p. 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba

21.Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická č. p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive

22.Statutární město Ostrava, Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování a památkové péče, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, Szubv7w

Dále obdrží

23.Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor vnitřních věcí, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava - se žádostí o vyvěšení a zveřejnění

